

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Remont balkonów			
d.1	KNR K-04 0102-01 analogia piętro I z płytkami piętro I z tynkiem piętro II z płytkami piętro II z tynkiem piętro III z tynkiem przejście nad patio z tynk	@ wycięcie 50cm pasa styropianu gr 15cm na balkonach do wywinięcia papy na ścianę R=0,5 M=0 @ Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach (3.53+0.71+1.10+1.11*2+1.30*7+1.43*6+4.48+0.65+0.65+1.68*2+1.38+0.15+2.16+2.81+0.27)*0.50 (1.34*7+1.43*2+0.97*8+2.55)*0.50 (3.53+0.71+1.10+1.11*2+1.30*7+1.43*6+4.48+0.65+0.65+1.68*2+1.38+0.15+2.16+2.81+0.27+1.70*2+1.03*2)*0.50 (1.34*7+1.43*2+0.97*8+2.55+0.97)*0.50 (15.34-2.55-3.24+1.10+21.03-1.80-1.45+24.48-1.80*3+13.75-1.45+4.44+42.33-1.80*5+8.34-1.45)*0.50 (4.39+16.79+(1.82-0.15)*2-1.15*2+0.38*2)*0.50	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 20.575 11.275 23.305 11.760 52.235 11.490	
				RAZEM	130.640
d.1	KNR K-04 0102-01 analogia piętro z tynkiem piętro II z tynkiem	@ wycięcie 50cm pasa styropianu gr 5cm na ścianach pomiędzy balkonami do wywinięcia papy na ścianę R=0,5 M=0 @ Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach (1.34*10)*0.50 (1.34*14)*0.50	m ² m ² m ²	 6.700 9.380	
				RAZEM	16.080
d.1	KNR 4-04 0504-03 piętro I piętro II piętro III przejście nad patio	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych (6.79+3.20+0.68+4.51-0.12+3.65+5.75*3+4.48+6.34+5.75*4+6.00+1.34+0.19+6.00+2.05)*(1.34-0.15) (6.79+3.20+0.68+4.51-0.12+3.65+5.75*3+4.48+6.34+5.75*4+6.00+1.34+0.19+5.75*2+6.00+2.05)*(1.34-0.15) (15.34+21.03+64.30+6.34+42.33+1.34+8.34+12.48)*(1.34-0.15) (3.64+16.79)*(1.82-0.15)	m ² m ² m ² m ²	 101.578 115.263 204.085 34.118	
				RAZEM	455.044
d.1	KNR 4-04 0504-01 analogia piętro I piętro II piętro III przejście nad patio	@ Rozebranie podkładu pod płytki @ Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastrykowych (6.79+3.20+0.68+4.51-0.12+3.65+5.75*3+4.48+6.34+5.75*4+6.00+1.34+0.19+6.00+2.05)*1.34 (6.79+3.20+0.68+4.51-0.12+3.65+5.75*3+4.48+6.34+5.75*4+6.00+1.34+0.19+5.75*2+6.00+2.05)*1.34 (15.34+21.03+64.30+6.34+42.33+1.34+8.34+12.48)*1.34 (3.64+16.79)*1.82	m ² m ² m ² m ²	 114.382 129.792 229.810 37.183	
				RAZEM	511.167
d.1	kalk. własna	@ Usunięcie izolacji cieplnej ze styropianu @ 511.167	m ² m ²	 511.167	
				RAZEM	511.167
d.1	kalk. własna	@ Usunięcie izolacji wodnej z membrany samoprzylepnej @ 511.167	m ² m ²	 511.167	
				RAZEM	511.167
d.1	KNR-W 4-01 0545-08 piętro I piętro II piętro III przejście nad patio	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku @ krawędzie balkonów @ (6.79+3.20+0.68+4.51-0.12+3.65+5.75*3+4.48+6.34+5.75*4+6.00+1.34+0.19+6.00+2.05)*0.25 (6.79+3.20+0.68+4.51-0.12+3.65+5.75*3+4.48+6.34+5.75*4+6.00+1.34+0.19+5.75*2+6.00+2.05)*0.25 (15.34+21.03+64.30+6.34+42.33+1.34+8.34+12.48)*0.25 (3.64+16.79)*0.25	m ² m ² m ² m ²	 21.340 24.215 42.875 5.108	
				RAZEM	93.538
d.1	KNR 4-04 1105-01	Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odległość do 1 km 455.044 *0.015+511.167*0.07	m ³ m ³	 42.607	
				RAZEM	42.607
d.1	KNR 4-04 1105-02	Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 10 42.607	m ³ m ³	 42.607	
				RAZEM	42.607

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
10	d.1 kalk. własna	Utylizacja styropianu $(130.64+16.08)*0.15+511.167*0.05$	m ³ m ³	 47.566	 47.566
				RAZEM	47.566
11	d.1 kalk. własna	Utylizacja membrany samoprzylepnej $511.167*0.003*1.2$	t t	 1.840	 1.840
				RAZEM	1.840
12	d.1 analiza indywidualna	@ Wsporniki balustrady montowane do czoła balkonu i skręcane ze słupkiem cena za 1mb balustrady @ 374.15	m m	 374.150	 374.150
				RAZEM	374.150
13	d.1 analiza indywidualna	@ Odcięcie obecnej stopy słupka balustrady i jej demontaż @ 374.150	szt. szt.	 374.150	 374.150
				RAZEM	374.150
14	.KNR-W 4-01 1212-07 d.1 piętro I piętro II piętro III przejście nad patio	Jednokrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów ozdobnych $(6.79+3.20+0.68+4.51-0.12+3.65+5.75*3+4.48+6.34+5.75*4+6.00+1.34+0.19+6.00+2.05)*1.10$ $(6.79+3.20+0.68+4.51-0.12+3.65+5.75*3+4.48+6.34+5.75*4+6.00+1.34+0.19+5.75*2+6.00+2.05)*1.10$ $(15.34+21.03+64.30+6.34+42.33+1.34+8.34+12.48)*1.10$ $(3.64+16.79)*1.10$	m ² m ² m ² m ²	 93.896 106.546 188.650 22.473	 411.565
				RAZEM	411.565
15	KNR-W 2-02 1105-03 d.1	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - grunt dyspersyjny 511.167	m ² m ²	 511.167	 511.167
				RAZEM	511.167
16	KNR-W 2-02 1105-01 d.1	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko 511.167	m ² m ²	 511.167	 511.167
				RAZEM	511.167
17	KNR-W 2-02 1105-02 d.1	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - pogrubienie warstwy o 1 mm Krotność = 8 511.167	m ² m ²	 511.167	 511.167
				RAZEM	511.167
18	KNR-W 2-02 0604-07 d.1 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych - drugie gruntowanie podłoża @ pierwsze gruntowanie @ $511.167+511.167/1.34*0.20$	m ² m ²	 587.461	 587.461
				RAZEM	587.461
19	NNRNKB 202 0521-03 d.1 analogia piętro I piętro II piętro III przejście nad patio	(z.I) montaż prefabrykowanych krawędzi balkonów i loggi z blachy ocynkowanej @ powlekanej @ $(6.79+3.20+0.68+4.51-0.12+3.65+5.75*3+4.48+6.34+5.75*4+6.00+1.34+0.19+6.00+2.05)*0.25$ $(6.79+3.20+0.68+4.51-0.12+3.65+5.75*3+4.48+6.34+5.75*4+6.00+1.34+0.19+5.75*2+6.00+2.05)*0.25$ $(15.34+21.03+64.30+6.34+42.33+1.34+8.34+12.48)*0.25$ $(3.64+16.79)*0.25$	m ² m ² m ² m ²	 21.340 24.215 42.875 5.108	 93.538
				RAZEM	93.538
20	NNRNKB 202 0618-02 d.1	@ Izolacja przeciwwodna balkonu z papy termozgrzewalnej podkładowej SBS na welonie poliestrowym z wywinięciem na ścianę 20cm @ (z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.do 5 m2 $511.167+511.167/1.34*0.20$	m ² m ²	 587.461	 587.461
				RAZEM	587.461
21	KNR-W 2-02 0606-01 d.1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe @ Izolacja bez papy i lepiku R=0,5 pod i nad styropianem @ Krotność = 2 $511.167+511.167/1.34*0.20$	m ² m ²	 587.461	 587.461
				RAZEM	587.461
22	KNR-W 2-02 0608-03 d.1	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa 511.167	m ² m ²	 511.167	 511.167
				RAZEM	511.167
23	KNR-W 2-02 1104-01 d.1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro 511.167	m ² m ²	 511.167	 511.167

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
24	KNR-W 2-02 1104-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 4 511.167	m ² m ²	RAZEM 511.167	511.167
25	KNR K-04 d.1 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie TYTAN PŁYNNĄ FOLIA 511.167	m ² m ²	RAZEM 511.167	511.167
26	KNR 0-12II d.1 1118-09 z.sz. 5.3.e	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą kombinowaną Płytki o grubości 9 mm. 511.167	m ² m ²	RAZEM 511.167	511.167
27	KNR 0-12II d.1 1120-05 z.sz. 5.3.e na tynku ściany od czoła posadzki balkonu	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokoliki 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą Płytki o grubości 9 mm. (11.275+11.67+52.235+11.49)/0.50+1.34*17+1.34*21 (114.382+129.792+229.810)/1.34+34.118/1.82	m m m	RAZEM 224.260 372.466	511.167
28	KNR K-04 d.1 0102-01	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach @ przyklejenie wyciętego uprzednio pasa styropianu EPS 80-036 gr 15cm @ 130.640	m ² m ²	RAZEM 130.640	130.640
29	KNR K-04 d.1 0102-01	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach @ przyklejenie wyciętego uprzednio pasa styropianu EPS 80-036 gr 5cm@ 16.80	m ² m ²	RAZEM 16.800	16.800
30	KNR K-04 d.1 0103-02	Mocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych (6 szt/m ²) do podłoża z cegły 20.575+23.305	m ² m ²	RAZEM 43.880	43.880
31	KNR K-04 d.1 0104-01	Ochrona narożników wypukłych prostych kątownikiem (49+56+33)*0.50	m m	RAZEM 69.000	69.000
32	KNR K-04 d.1 0103-07	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach 43.88	m ² m ²	RAZEM 43.880	43.880
33	NNRNKB d.1 202 0837-01 analogia	@ przyklejenie płytek elewacyjnych na odtworzonym ociepleniu ścian balkonów @ (z.IV) Licowanie ścian o pow.do 5 m ² płytkami glazurowanymi o wym. 15x15 cm na zaprawie klejowej "ATLAS" 20.575+23.305	m ² m ²	RAZEM 43.880	43.880
2		Naprawa elewacji - tynk strukturalny			
34	KNR K-04 d.2 0101-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie	m ²		
	s-x I,II piętro	elewacja zach I,II piętro powierzchnie pionowe 7.90*(0.47+0.75+0.44)+1.23*(2.63+2.67)*3-0.90*2.20*2+(15.90+0.28*2+1.23)* (10.18-3.22)-1.43*1.40*8-3.65*2.63-3.65*2.67	m ²	116.472	
	m-r I,II piętro	(6.00*4+0.28*2+1.23*2)*(10.18-3.22)+1.23*(2.63+2.67)*6-5.75*(2.63+2.67)*3-1.43*1.40*4	m ²	127.740	
	i-l I,II piętro	(6.00*2+0.28*2+1.23)*(10.18-3.22)-1.43*1.40*4+5.86*(0.47+0.75+0.44)+1.23*(2.63+2.67)-0.90*2.20*2	m ²	100.257	
	3-1 I,II piętro	elewacja wsch I,II piętro powierzchnie pionowe 9.74*(0.47+0.75+0.44)+1.23*(2.63+2.67)+1.23*(10.18-3.22)	m ²	31.248	
	5-3	(4.57+6.00-0.28*2)*(8.57+0.80)-4.24*2.15*2-2.60*2.15*4	m ²	53.202	
	7-5	(6.00*2+0.28*2)*(6.75+0.40)-2.60*2.15*4+(6.00*2+0.28*2+1.23*2)*(10.18-6.75)-5.65*2.67*2+1.23*2.67*4	m ²	101.928	
	8-7	6.00*13.96-1.43*1.40*3	m ²	77.754	
	10-8	(5.50*1.23)*(10.18-3.22)+1.23*(2.63+2.67)+9.90*(0.47+0.75+0.44)	m ²	70.037	
	C-A I,II piętro	elewacja północna I,II piętro powierzchnie pionowe (6.34+6.68+6.00-0.28)*(0.47+0.75+0.44)+(1.23*3+0.55)*(2.63+2.67)	m ²	53.580	
	D-C,G-F	((6.00+0.28*2)*(10.18-3.22)-1.43*1.40*4)*2	m ²	75.299	
	F-D	(2*6.00-0.28*2)*(0.47+0.75+0.44)+(1.23*4+0.55)*(2.63+2.67)	m ²	47.981	
	H-G	7.20*(0.47+0.75+0.44)+1.23*(2.63+2.67)	m ²	18.471	
	III piętro				
	elewacja zach	(21.03+24.48+13.75)*(13.29-10.18)-1.43*1.40*7-1.80*2.33*5-1.45*2.33*2-0.97*1.40*3+(3.24+2.75*2+1.23)*0.42	m ²	142.671	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	elewacja wsch	$(8.34+12.48+15.34)*(13.29-10.18)-1.43*1.40*2-1.45*2.33-1.80*2.33*2-0.97*1.40*2-2.55*2.33+(1.23+3.24)*0.42$	m ²	89.907	
	elewacja półn	$(42.33+0.15*3+4.44)*(13.29-10.18)-1.43*1.40*6-1.80*2.33*5-0.97*1.40*5+1.23*3*0.42$	m ²	108.632	
	patio	$(6.18+6.59+16.79+4.39+24.00)*(13.29-7.43)+(6.00+4.57-0.28*2)*(8.57-7.08)-1.43*1.40*8-1.15*2.33*4$	m ²	327.768	
	elewacja zach	spody balkonów $(2.50+64.30-2*2.75+(7.00+3.65+5.65*3+4.48)*2+64.30+2.50)*1.23$	m ²	236.480	
	elewacja wsch	$(8.49*4-0.45*2+(12.25+0.15*2)*3-0.45*2-0.35+(1.62+15.34)*2+(1.62+6.79)*2)*1.23$	m ²	147.846	
	elewacja półn	$((6.34+44.22)*2+(6.34+5.65*4+5.65+0.45+1.23)*2)*1.23$	m ²	213.602	
				RAZEM	2140.875
35	KNR K-04 d.2 0102-01	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach @ uzupełnienie wnęk w elewacji styropianem gr 3cm do lica ściany @	m ²		
	el. zach	1.43*8*2*0.90	m ²	20.592	
	el. wsch	1.43*3*0.90	m ²	3.861	
	el. półn	1.43*4*2*0.90	m ²	10.296	
	patio	1.43*0.90+1.43*(0.90-0.50)*2+1.43*(1.60-0.50)+1.43*0.50*3	m ²	6.149	
				RAZEM	40.898
36	KNR-W 4- d.2 01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
	gzymsy	$(1.43*8*2+1.43*3+1.43*4*2)*0.25$	m ²	9.653	
	podokienniki	$(1.43*8*2+1.43*3+1.43*4*2)*0.25$	m ²	9.653	
	podokienniki w oknach balk	$(1.43*9+0.97*9+1.43*4+0.97*4+1.43*10+0.97*15)*0.25$	m ²	15.013	
	patio	1.43*7*0.25	m ²	2.503	
				RAZEM	36.822
37	d.2 kalk. własna	@ Wycięcie tynku w miejscach odspojonej od styropianu siatki i zaszpachlowanie ubytku do lica ściany klejem do siatki.@	m ²		
		2140.875*30%	m ²	642.263	
				RAZEM	642.263
38	KNR K-04 d.2 0103-02	Mocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych (6 szt/m2) do podłoża z cegły	m ²		
		2140.875	m ²	2140.875	
				RAZEM	2140.875
39	KNR K-04 d.2 0104-01	Ochrona narożników wypukłych prostych kątownikiem	m		
	el. zach	$3.00*(14+14+16)+1.80*6+(1.40*2+1.43)*9*3+3.00*3*3+236.48/1.23$	m	476.270	
	el. wsch	$3.00*21+(1.40*2+1.43)*7+1.45*3+2.15*10*2+2.45*10+147.846/1.23$	m	284.660	
	el. półn	$3.00*(8+8+12)+(1.40*2+1.43)*6*3+3.00*5+213.602/1.23$	m	348.800	
				RAZEM	1109.730
40	KNR K-04 d.2 0103-07	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapanie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach	m ²		
		2140.875	m ²	2140.875	
				RAZEM	2140.875
41	KNR K-04 d.2 0108-01	Wykonanie tynków silikonowych na gotowym podłożu z zaprawy Silikotynk o uziarnieniu 1,5 mm i fakturze baranek	m ²		
		2140.875	m ²	2140.875	
				RAZEM	2140.875
42	NNRNKB d.2 202 0521-01	@ montaż podokienników z blachy powlekanej @ (z.l) montaż prefabrykowanych obróbek z blachy ocynkowanej przy szer.w rozwinięciu do 25 cm	m ²		
		9.653+15.013+1.43*7*0.25	m ²	27.169	
				RAZEM	27.169
43	KNR AT-05 d.2 1651-02	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 15 m	m ²		
	elewacja	$(21.03+24.48+13.75+3.24+2.75*2+1.23)*13.57$	m ²	939.451	
	zach	$(8.34+12.48+6.00+15.34+1.23+3.24)*13.57$	m ²	632.769	
	wsch	$(42.33+0.15*3+4.44+1.23*3)*13.57$	m ²	690.849	
	półn	$(6.18+6.59+16.79+4.39+24.00)*(13.29-7.43)$	m ²	339.587	
	patio			RAZEM	2602.656
44	KNR 2-02 d.2 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.: 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43)			
	3	Dach - kominy i obróbki			
45	KNR K-04 d.3 0101-02	Przygotowanie podłoża - uzupełnienie ubytków w tynkach do 5 % powierzchni ściany	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$((2.36+0.76)*2+(1.12+0.76)*2+0.95*2*2*7+(2.14+0.56)*2+(1.56+0.76)*2+(1.56+0.56)*2*2+(2.12+0.56)*2+(0.96+0.56)*2+(0.76+0.56)*2+0.76*2*4+(0.68+1.52)*2+(0.96+0.56)*2+(1.16+0.76)*2+(1.32+0.76)*2)*0.82*5\%$	m ²	3.595	
				RAZEM	3.595
46	KNR K-04 d.3 0101-05	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie	m ²		
		$((2.36+0.76)*2+(1.12+0.76)*2+0.95*2*2*7+(2.14+0.56)*2+(1.56+0.76)*2+(1.56+0.56)*2*2+(2.12+0.56)*2+(0.96+0.56)*2+(0.76+0.56)*2+0.76*2*4+(0.68+1.52)*2+(0.96+0.56)*2+(1.16+0.76)*2+(1.32+0.76)*2)*0.82$	m ²	71.898	
				RAZEM	71.898
47	KNR K-04 d.3 0103-07	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach	m ²		
		71.898	m ²	71.898	
				RAZEM	71.898
48	KNR K-04 d.3 0108-01	Wykonanie tynków silikonowych na gotowym podłożu z zaprawy Silikotynk o uziarnieniu 1,5 mm i fakturze baranek	m ²		
		71.898	m ²	71.898	
				RAZEM	71.898
49	d.3 analiza indywidualna	@ Podklejenie stóp wsporników instalacji odgromowej klejem bitumicznym @	szt		
		10	szt	10.000	
				RAZEM	10.000
50	KNR-W 4- d.3 01 0812-03	Wymiana posadzek o powierzchni do 1 m ² w jednym miejscu z płytek terakotowych 30x30 cm na kleju	m ²		
		$(2.48*2.42)*50\%+2.48*0.54+2.42*0.54$	m ²	5.647	
		1.30*3.60	m ²	4.680	
				RAZEM	10.327