

Giżycko 24.05.2022 r.

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT NA ZAKUP PODDASZA W BUDYNKU WARSZAWSKA 16 W GIŻYCKU.

Administrator Spółka z o. o. na wniosek Zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej Warszawska 16 w Giżycku ogłasza przetarg nieograniczony na sprzedaż poddasza przeznaczonego do adaptacji na lokal mieszkalny.

Wejście na poddasze jest możliwe bezpośrednio z klatki schodowej od strony podwórka. W zakresie prac koniecznych do wykonania podczas adaptacji pomieszczeń poddasza jest wykonanie dodatkowego wejścia z klatki schodowej do lokalu mieszkalnego nr 6, oraz przeniesienie ubikacji z poddasza w inne miejsce.

W skład sprzedawanego poddasza wchodzi trzy pomieszczenia :

1. Pomieszczenie nr 1 o powierzchni 23,04 m² (3,2x7,2 m)
2. Pomieszczenie nr 2 o powierzchni 16,20 m² (2,25x7,2 m)
3. Pomieszczenie nr 3 o powierzchni 14,84 m² (5,3x2,8 m) – część holu na poddaszu.

W załączeniu rzut poddasza (powierzchnie pomieszczeń zostały wymierzone po podłodze – powierzchnia użytkowa uzyskana po adaptacji będzie inna ze względu na skosy ścian).

Cena wywoławcza zakupu poddasza ustalona przez Wspólnotę Mieszkaniową Warszawska 16 w Giżycku wynosi 50 000,00 zł. brutto.

Wspólnota Mieszkaniowa Warszawska 16 w Giżycku ustala termin wykonania adaptacji poddasza na dwa lata od momentu zakupu poddasza. Podczas adaptacji poddasza Nabywca zobowiązany jest do opłaty czynszu w wysokości stawki zaliczki na koszty remontu (fundusz remontowy i zaliczki na utrzymanie części wspólnych nieruchomości).

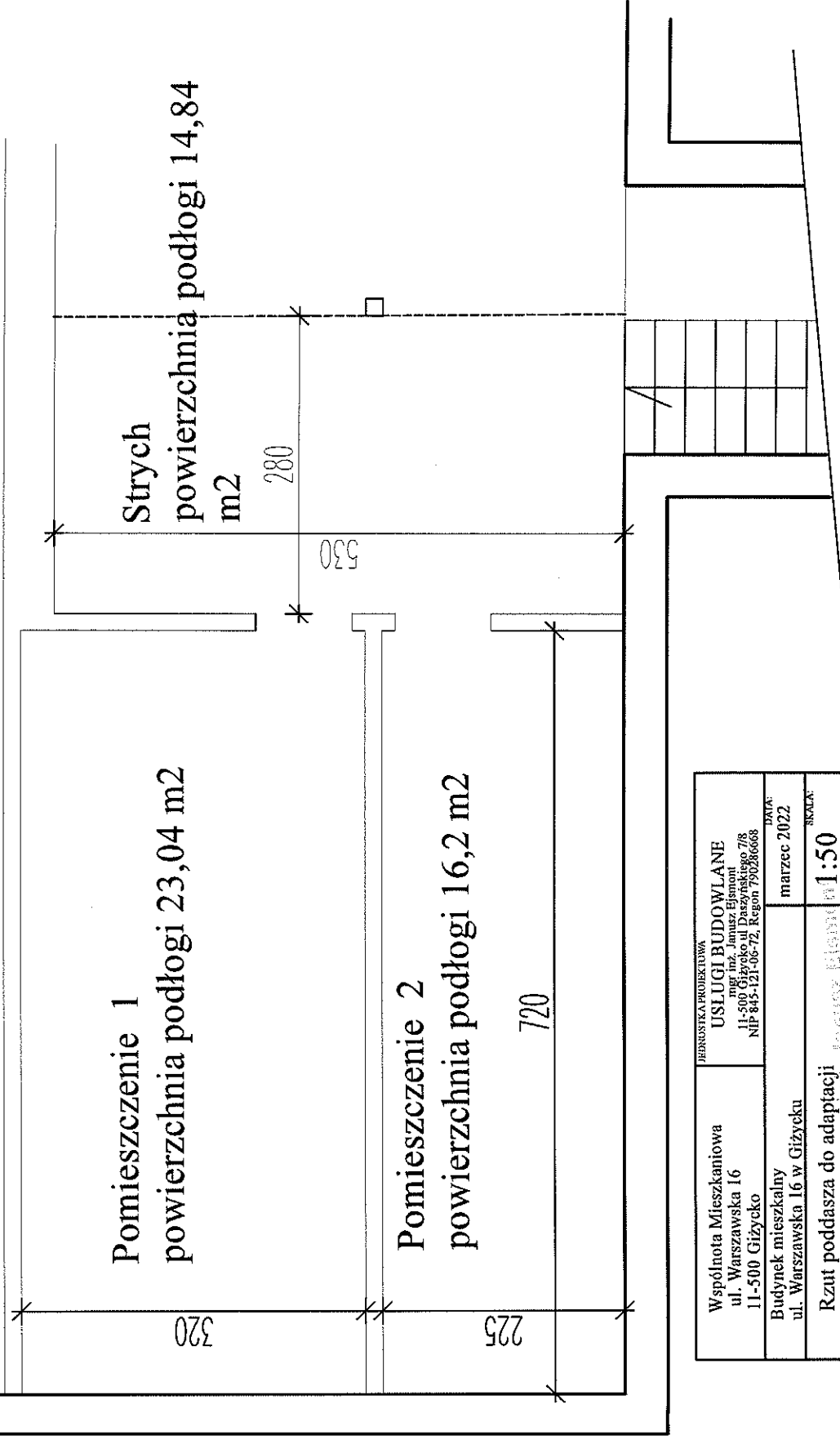
Oferty zakupu należy składać w zaklejonej kopercie z napisem „Przetarg na zakup poddasza” w biurze Administrator Spółka z o. o., 11-500 Giżycko, ul. Pocztowa 3 lub wysłać pocztą na adres : Administrator Spółka z o. o., 11-500 Giżycko, ul. Pocztowa 3. **Oferty przyjmowane będą w terminie do 24-06-2022 r. do godziny 12,00, natomiast oferty wysyłane pocztą – liczy się data i godzina wpływu do sekretariatu Spółki Administrator, ul. Pocztowa 3, 11-500 Giżycko.**

Otwarcia ofert i wyboru Oferenta dokona Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej Warszawska 16 w Giżycku w dniu 24-06-2022 r. o godzinie 13,00 w sali konferencyjnej Spółki Administrator w Giżycku przy ul. Pocztowa 3.

Jednocześnie informujemy, że Wspólnota Mieszkaniowa Warszawska 16 w Giżycku zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.

Rzut poddasza do adaptacji

Łączna powierzchnia podłogi 54,08 m²



Wspólnota Mieszkaniowa ul. Warszawska 16 11-500 Giżycko	BIUROSKA PROJEKTOWA USŁUGI BUDOWLANE mgr inż. Janusz Ejsmont 11-500 Giżycko, ul. Rzeszyńska 7/8 NIP 845-121-66-72, REGON 149286668	DATA: marzec 2022
Budynek mieszkalny ul. Warszawska 16 w Giżycku	SKALA: 1:50	NR WYSIĘK: 1
Rzut poddasza do adaptacji		
mgr inż. Janusz Ejsmont Upr bud Szw 45/91	mgr inż. Janusz Ejsmont ul. Warszawska 16 w Giżycku	

Zgodnie z obowiązkiem nałożonym art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych (RODO), poniżej przekazujemy informacje dotyczące przetwarzania Pani/Pana danych osobowych:

- 1) administratorem danych osobowych jest ADMINISTRATOR sp. z o. o. reprezentowana przez Prezesa Spółki 11-500 Giżycko ul. Pocztowa 3 (dalej: Administrator);
- 2) Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych Radosława Różańskiego, z którym kontakt jest możliwy pod adresem email: iod@administrator-gizycko.pl ;
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w ramach prowadzonej procedury sprzedaży poddasza w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Warszawska 16 w Giżycku. Dane osobowe przetwarzane są na podstawie ustawy o własności lokali z dnia 24 czerwca 1994 r.
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa, podmioty współpracujące z Administratorem w zakresie obsługi administracyjnej, informatycznej oraz innym w celu realizacji zadań nałożonych na Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, zgodnie z art. 28 RODO.
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów określonych w pkt 3, a po tym czasie przez okres archiwizacji w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa;
- 6) przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do swoich danych osobowych, jak również prawo żądania ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania;
- 7) jeżeli uważa Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, ma Pani/Pan prawo wnieść skargę do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
- 8) podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym, w przypadku niepodania danych nie będzie możliwe rozpoznanie żądania.
- 9) w oparciu o Pana/Pani dane osobowe Administrator nie będzie podejmował wobec Pana/Pani zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania.
- 10) dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich ani organizacji międzynarodowych.

ADMINISTRATOR
Spółka z o.o.
11-500 Giżycko, ul. Pocztowa 3
NIP 843-16-66-886 REGON 790376226
tel. sekt. 87 428 29 62
admsekretariatgizycko@wp.pl