

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>Remont klatki schodowej</b>			
d.1	1 KNR 4-01 1208-02 analogia	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian - usunięcie istniejącej warstwy wykończeniowej ścian ( należy założyć demontaż i ponowny montaż rurek instalacji telekomunikacyjnej oraz tam gdzie to możliwe wkucie instalacji elektrycznej w tynk) - Klatka I ściany pod tynk żywiczny $1.6*(0.44+1.71*2+0.46+0.77+0.81+0.15*2)+1.6*(0.17+0.28+0.89+0.65+0.22+0.22+0.47+1.49)+1.6*(0.2+0.25+0.63+0.36+1.94+0.62)*5+1.6*(1.15+2.55+1.15)*4+1.4*(1.84+2.36+2.25+2.32+2.24+2.27+2.15+2.34+2.19)+0.25*1.41+0.2*(2.71*5+2.67+2.61)+1.05*0.5*2*2.11$ ściany pod farbę $0.86*(0.44+1.71*2+0.46+0.77+0.81)+2*0.15*0.43+0.15*1.47+1.5*0.39+(0.92*(1.28+0.63+0.37+1.94+1.48)-0.4*0.99)*5+0.92*(1.15*2+2.55)*4+0.44*(1.84+2.36+2.25+2.32+2.24+2.27+2.15+2.34+2.19)+0.53*(0.18+0.28+0.89+0.69+0.47+1.52)+0.23*1.47+0.45*2*0.23$ - Klatka II 173.822 - Klatka III 173.822	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	114.262	
			m <sup>2</sup>	59.560	
			m <sup>2</sup>	173.822	
			m <sup>2</sup>	173.822	
				<b>RAZEM</b>	<b>521.466</b>
d.1	2 KNR-W 4-01 1202-09 z.sz.2.3.	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - klatki schodowe ( należy założyć demontaż i ponowny montaż rurek instalacji telekomunikacyjnej oraz tam gdzie to możliwe wkucie instalacji elektrycznej w tynk) - Klatka I - biegi, sufit $1.71*2.73+0.9*2.54+1.17*(2.67+2.71+2.71+2.71+2.71+2.71+2.61)+1.06*2.57*4+2.55*1.06*3+2.55*4.73-0.8*0.8$ - Klatka II $1.71*2.73+0.9*2.54+1.17*(2.67+2.71+2.71+2.71+2.71+2.71+2.61)+1.06*2.57*4+2.55*1.06*3+2.55*4.73$ - Klatka III 60.053	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	59.413	
			m <sup>2</sup>	60.053	
			m <sup>2</sup>	60.053	
				<b>RAZEM</b>	<b>179.519</b>
d.1	3 KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 - przyjęto 5 % powierzchni ścian i sufitów (miejsca spękań tynków) $0.05*(521.466+179.519)$	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	35.049	
				<b>RAZEM</b>	<b>35.049</b>
d.1	4 NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe - przed uzupełnieniem tynków 35.049	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	35.049	
				<b>RAZEM</b>	<b>35.049</b>
d.1	5 KNR 4-01 0711-02	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu) - przyjęto 5% powierzchni ścian i sufitów 35.049	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	35.049	
				<b>RAZEM</b>	<b>35.049</b>
d.1	6 NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe Krotność = 2 - Klatka I - ściany pod malowanie farbą emulsyjną 59.56 - ściany pod tynk żywiczny 114.262 - Klatka II - ściany pod malowanie farbą emulsyjną 59.56 - ściany pod tynk żywiczny 114.262 - Klatka III - ściany pod malowanie farbą emulsyjną 59.56 - ściany pod tynk żywiczny 114.262	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	59.560	
			m <sup>2</sup>	114.262	
			m <sup>2</sup>	59.560	
			m <sup>2</sup>	114.262	
			m <sup>2</sup>	59.560	
			m <sup>2</sup>	114.262	
				<b>RAZEM</b>	<b>521.466</b>
d.1	7 NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome - sufity Krotność = 2 - Klatka I 59.413 - Klatka II 60.053 - Klatka II 60.053	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	59.413	
			m <sup>2</sup>	60.053	
			m <sup>2</sup>	60.053	
				<b>RAZEM</b>	<b>179.519</b>

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpanie	j.m.	Poszcz.	Razem
8	KNR K-04 d.1 0104-01 analogia	Ochrona narożników wypukłych prostych kątownikiem	m		
		- Klatka I (2.06*2+0.88)*2*5+2.52*5+0.7*4+2.56+(0.82*2+0.87)*4+2.67+2.71+2.71+2.71+2.71+2.71+2.61+1.41+2.55+2.03*4+1.46*2+0.83*2+0.86*2+1.46+2.03*2	m	120.730	
		- Klatka II 120.73	m	120.730	
		- Klatka III 120.73	m	120.730	
				RAZEM	362.190
9	KNR 2-02 d.1 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m <sup>2</sup>		
		- Klatka I - ściany pod malowanie farbą emulsyjną 59.56	m <sup>2</sup>	59.560	
		- ściany pod tynk żywiczny 114.262	m <sup>2</sup>	114.262	
		- Klatka II - ściany pod malowanie farbą emulsyjną 59.56	m <sup>2</sup>	59.560	
		- ściany pod tynk żywiczny 114.262	m <sup>2</sup>	114.262	
		- Klatka III - ściany pod malowanie farbą emulsyjną 59.56	m <sup>2</sup>	59.560	
		- ściany pod tynk żywiczny 114.262	m <sup>2</sup>	114.262	
					RAZEM
10	KNR 2-02 d.1 2009-07 z.sz. 5.2. 9930	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach - dodatek za pogrubienie o 2 mm Robota w pomieszczeniu mniejszym niż 5 m <sup>2</sup> .	m <sup>2</sup>		
		521.466	m <sup>2</sup>	521.466	
				RAZEM	521.466
11	KNR 2-02 d.1 2009-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku - sufity	m <sup>2</sup>		
		- Klatka I 59.413	m <sup>2</sup>	59.413	
		- Klatka II 60.053	m <sup>2</sup>	60.053	
		- Klatka II 60.053	m <sup>2</sup>	60.053	
					RAZEM
12	KNR 2-02 d.1 2009-08 z.sz. 5.2. 9930	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach - dodatek za pogrubienie o 2 mm Robota w pomieszczeniu mniejszym niż 5 m <sup>2</sup> .	m <sup>2</sup>		
		179.519	m <sup>2</sup>	179.519	
				RAZEM	179.519
13	KNR 4-01 d.1 1204-01 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów - klatki schodowe	m <sup>2</sup>		
		179.519	m <sup>2</sup>	179.519	
				RAZEM	179.519
14	KNR 4-01 d.1 1204-02 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - klatki schodowe - ściany powyżej 1,6m od posadzki	m <sup>2</sup>		
		3*59.56	m <sup>2</sup>	178.680	
				RAZEM	178.680
15	KNR 0-17 d.1 0930-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze strukturalnej grubości ok. 2.0 mm z gotowej suchej mieszanki żywiczno-mineralnej wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych - do wysokości 1,6m od posadzki ( kolor do uzgodnienia z Wspólnotą Mieszkaniową)	m <sup>2</sup>		
		- Klatka I 1.5*(0.44+1.71*2+0.46+0.77+0.81+0.15*2)+1.5*(0.17+0.28+0.89+0.65+0.22+0.22+0.47+1.49)+1.5*(0.2+0.25+0.63+0.36+1.94+0.62)*5+1.5*(1.15+2.55+1.15)*4+1.3*(1.84+2.36+2.25+2.32+2.24+2.27+2.15+2.34+2.19)+0.25*1.41+0.2*(2.71*5+2.67+2.61)+1.05*0.5*2*2.11	m <sup>2</sup>	107.267	
		- Klatka II 107.267	m <sup>2</sup>	107.267	
		- Klatka III 107.267	m <sup>2</sup>	107.267	
					RAZEM
16	KNR 4-01 d.1 1212-05 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych - balustrady schodowe	m <sup>2</sup>		

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wycenienia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1.15*(1.46+2.72+0.3+2.67+0.3+2.67+0.3+2.65+0.3+2.65+0.3+2.69+0.3+2.68+0.3+2.69)*3	m <sup>2</sup>	86.181	
				RAZEM	86.181
17	KNR 4-01 d.1 0808-08 analogia	Rozbiórka cokolików betonowych	m		
		- Klatka I (1.88*2+2.36+2.25+2.32+2.24+2.27+2.15+2.34+2.19)+(0.21+0.24+0.64+0.37+1.94+0.63)*5+(1.15*2+2.55)*4+1.57+0.48+0.21*2+0.64+0.89+0.28+0.15+0.15*2+0.81+1.71+0.77+0.46+1.71+0.44+70*(0.17+0.3)	m	104.960	
		- Klatka II 104.96	m	104.960	
		- Klatka III 104.96	m	104.960	
				RAZEM	314.880
18	NNRNKB d.1 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe - pod cokoliki	m <sup>2</sup>		
		314.88*0.1	m <sup>2</sup>	31.488	
				RAZEM	31.488
19	KNR 0-12 d.1 1119-01 z.sz. 5.3.a	Cokoliki z płytek o wymiarach 20 x 20 cm i wysokości cokolika równej 10 cm Pomieszczenie mniejsze od 10 m <sup>2</sup> .	m		
		314.88	m	314.880	
				RAZEM	314.880
20	KNR 4-03 d.1 1133-09	Demontaż opraw żarowych z kloszem kulistym zawieszanych - na czas remontu 6*3	szt.		
			szt.	18.000	
				RAZEM	18.000
21	KNR-W 5-08 d.1 0502-09	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na betonie mocowane na kołkach kotwiących (ilość mocowań 2)	kpl.		
		18	kpl.	18.000	
				RAZEM	18.000
22	KNR-W 5-08 d.1 0504-04 analogia	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych ledowych z czujnikiem ruchu, ponowny montaż lamp istniejących	kpl.		
		18	kpl.	18.000	
				RAZEM	18.000
23	d.1 wycena indywidualna	Dostawa i montaż nowej tablicy ogłoszeń - wymiary 0,6x0,9m	m <sup>3</sup>		
		1*3	m <sup>3</sup>	3.000	
				RAZEM	3.000
24	KNR 4-01 d.1 1212-01	Jednokrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych - drzwiczki do liczników elektrycznych 0.4*1*5*3	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	6.000	
				RAZEM	6.000
25	KNR 4-01 d.1 1212-22 analogia	Jednokrotne malowanie farbą olejną grzejników rurowo-żebrowych	m		
		1.1*2*3	m	6.600	
				RAZEM	6.600
26	KNR 4-01 d.1 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm	m		
		I klatka (0.99+0.65+0.41+1.93+2.6+0.4+0.4+0.3+4*0.2)*5+2.14	m	44.540	
		II klatka 44.54	m	44.540	
		III klatka 44.54	m	44.540	
				RAZEM	133.620
27	d.1 wycena indywidualna	Likwidacja skrzynki elektrycznej na ostatniej kondygnacji I klatki schodowej	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
28	d.1 wycena indywidualna	Przeróbka zabezpieczenia liczników gazowych : 1. zmniejszenie wymiarów zewnętrznych do minimum 2. naprawa elementów uszkodzonych 3. jednokrotne malowanie farbą olejną 5*3	kpl.		
			kpl.	15.000	
				RAZEM	15.000
29	d.1 wycena indywidualna	Remont wyjścia na dach : 1. doszczelnienie wylazu dachowego 2. jednokrotne malowanie farbą olejną elementów drewnianych 3. jednokrotne malowanie farbą olejną elementów stalowych - drabinka 1	kpl.		
			kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>2</b>		<b>Stolarka drzwiowa</b>			
30	KNR 4-01 d.2 0354-08	Wykucie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni ponad 2 m2 - drzwi wejściowe do klatki schodowej 1.46*2.03*3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 8.891	 8.891
				RAZEM	8.891
31	KNR 4-01 d.2 0354-08	Wykucie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni ponad 2 m2 - drzwi wejściowe wewnętrzne ( z wiatrołapu na klatkę schodową) 1.37*1.98*3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 8.138	 8.138
				RAZEM	8.138
32	KNR-W 2-02 d.2 1040-02 analogia	Drzwi stalowe dwuskrzydłowe wraz z zamkiem i okuciami - drzwi zewnętrzne do klatki schodowej - należy dostosować otwór drzwiowy do obowiązujących warunków technicznych 1.46*2.03*3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 8.891	 8.891
				RAZEM	8.891
33	KNR-W 2-02 d.2 1040-01 analogia	Drzwi stalowe jednoskrzydłowe - drzwi wejściowe wewnętrzne ( z wiatrołapu na klatkę schodową) - należy dostosować otwór drzwiowy do obowiązujących warunków technicznych 1.47*2.04*3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 8.996	 8.996
				RAZEM	8.996
<b>3</b>		<b>Terakota - poziom parteru - opcjonalnie - cokoliki w pozycjach wyżej</b>			
34	KNR AT-23 d.3 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża - Klatka I 2.73*1.71+0.15*1.46+1.27*1.59+1.3*0.8+0.21*1.47 - Klatka II 8.255 - Klatka III 8.255	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 8.255 8.255 8.255	 24.765
				RAZEM	24.765
35	KNR AT-23 d.3 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe 24.765	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 24.765	 24.765
				RAZEM	24.765
36	NNRNKB d.3 202 2805-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2 - Płytki gres przeznaczone na posadzki powinny charakteryzować się niską nasiąkliwością i ścieralnością klasy min. IV, antypoślizgowością, odpornością na uderzenia, gatunek I - kolor do uzgodnienia ze Wspólnotą Mieszkaniową 24.765	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 24.765	 24.765
				RAZEM	24.765
<b>4</b>		<b>Terakota - biegi i spoczniki (oprócz parteru) - opcjonalnie - cokoliki w pozycjach wyżej</b>			
37	KNR AT-23 d.4 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża - Klatka I spoczniki (1.65*2.55-0.36*0.63)*5+(1.08*2.55)*4-9*1.25*0.3 biegi 1.25*6*(0.3+0.17)+1.3*8*(0.3+0.17)+1.15*56*(0.3+0.17) - Klatka II 66.226 - Klatka III 66.226	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 27.545 38.681 66.226 66.226	 198.678
				RAZEM	198.678
38	KNR AT-23 d.4 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe 198.678	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 198.678	 198.678
				RAZEM	198.678
39	NNRNKB d.4 202 2810-05	(z.VI) Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm - Płytki gres przeznaczone na posadzki powinny charakteryzować się niską nasiąkliwością i ścieralnością klasy min. IV, antypoślizgowością, odpornością na uderzenia, gatunek I - kolor do uzgodnienia ze Wspólnotą Mieszkaniową 198.678	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 198.678	 198.678
				RAZEM	198.678
<b>5</b>		<b>Wywóz i utylizacja gruzu</b>			
40	KNR-W 4-01 d.5 0109-13 analogia	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych, tynków na odległość 1 km 1*3	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 3.000	 3.000
				RAZEM	3.000
41	KNR-W 4-01 d.5 0109-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji na każdy następny 1 km Krotność = 4 1*3	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 3.000	 3.000
				RAZEM	3.000

**Przedmiar**

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
42	wycena indywidualna	Utylizacja gruzu	m <sup>3</sup>		
d.5		1*3	m <sup>3</sup>	3.000	
				RAZEM	3.000