

**Formularz oferty cenowej***Na sesji otwarcia zostaną odczytane ofertowe ceny*

Firma : .....

Z siedzibą w ..... przy ul.....

REGON .....

NIP .....

Po zapoznaniu się z warunkami umowy, Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, a także w oparciu o pozyskane przez siebie informacje dotyczące ww. zamówienia, my niżej podpisani, niniejszym oferujemy wykonanie oferowanych prac oraz usunięcie wszelkich wad zgodnie z warunkami umowy za następujące stawki cen jednostkowych:

**Zadanie I****Cena ryczałtowa roboczogodziny netto**

R-g ..... zł netto

słownie: .....

Zamawiający doliczy VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**Zadanie II****Stawki do kosztorysowania:**

roboczogodzina – R (r-g) .....zł netto

słownie .....

koszty pośrednie – Kp do R+S ..... %

koszty zakupu – Kz do M ..... %

zysk – Z do R+S+Kp ..... %

Zamawiający doliczy VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**Zadanie III****Pogotowie Techniczne**

**Wynagrodzenie miesięczne netto za pełnienie pogotowia technicznego:.....zł**  
(słownie : .....zł)

Zamawiający doliczy VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**Zadanie IV**

**Sprawdzenie instalacji gazowej w budynkach mieszkalnych i użytkowych**  
**Stawka ryczałtowa netto za sprawdzanie technicznej sprawności instalacji**  
**gazowej.....zł / lokal**

(słownie : .....zł)

Zamawiający doliczy VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

## **Wiedza i doświadczenie wynosi.....lat**

Jeżeli nasza oferta zostanie przyjęta podejmujemy się podpisać umowę z Zamawiającym na warunkach uzupełnionego Wzoru Umowy w ciągu 3 dni od daty ostatecznego o rozstrzygnięcia przetargu.

Zgadzamy się przestrzegać niniejszej oferty przez okres 30 dni od daty złożenia oferty, a w przypadku wygrania przetargu przez cały czas trwania umowy. Pozostanie ona dla nas obowiązująca i może zostać przyjęta w dowolnym czasie przed upływem tego okresu.

Dnia .....2018r.

Podpisał : .....

występujący w charakterze .....

w pełni upoważniony do podpisania ofert dla i w imieniu

adres :

**podpis i pieczęć Wykonawcy**

## UMOWA 4/HYD/ADM/2018

Zawarta w dniu ..... pomiędzy

ADMINISTRATOR Spółka z o.o. w Giżycku, ul. Pocztowa 3, 11-500 Giżycko, NIP 845-16-66-886 REGON 790376220 działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miejskiej Giżycko, zgodnie z zawartą umową na wykonanie zamówienia „ Zarządzanie gminnym zasobem nieruchomości Miasta Giżycko”

wpisaną do KRS przez Sąd Rejonowy w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000141412, posiadającą kapitał zakładowy w wysokości 169 000 zł, w której imieniu występuje: **Prezes Zarządu – Tadeusz Kosior**

**zwany dalej Zamawiającym**

a.....  
prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą:

.....  
zamieszkałym w .....przy ul....., wpisanym do **Centralnej**

**Ewidencji i Informacji Działalności Gospodarczej,**

posiadającym NIP-....., REGON-.....

zwany dalej w umowie Wykonawcą

.....  
w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty  
Wykonawcy w przetargu nieograniczonym została zawarta umowa  
następującej treści:

### § 1

1.Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania w zakresie prac obejmujących konserwacje i remonty instalacji sanitarnych (wodno – kanalizacyjne, centralnego ogrzewania, gazowe), sprawdzenie sprawności technicznej instalacji gazowej i pełnienie pogotowia technicznego w zasobach administrowanych przez Administratora Spółka z o. o. i wykonywać je będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej. Zakres prac wyszczególniono w załączniku Nr 2.2 do niniejszej umowy.

2.Szczegółowy wykaz budynków obejmujących przedmiot umowy stanowi załącznik Nr 2.1 do niniejszej umowy. Ilość budynków podczas obowiązywania umowy może ulec zwiększeniu jak również zmniejszeniu nie powodując zmiany pozostałych warunków umowy. Zmiana ilości budynków nie wymaga wypowiedzenia umowy i będzie dokonywana bez aneksów.

3. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać również inne niż wyszczególnione w załączniku Nr 2.2 do niniejszej umowy prace, powstałe w wyniku rotacji lokali bądź z innych przyczyn powstałych w ramach prowadzonej przez Zamawiającego działalności w szczególności w ramach remontów budynków, na które otrzyma oddzielne zlecenie i rozliczy je kosztorysem powykonawczym z uwzględnieniem składników cenotwórczych zawartych w ofercie.
4. W uzasadnionych przypadkach oraz w celu zapewnienia ciągłości dostaw energii elektrycznej, ciepła, wody, gazu oraz sprawności urządzeń i instalacji Wykonawca zobowiązany jest przy realizacji umowy do bieżącej współpracy z właścicielami infrastruktury technicznej (PEC, Gazownia, Zakład Energetyki, PWiK).
5. Wykonawca zapewni we własnym zakresie maszyny i urządzenia (sprzęt) oraz energię elektryczną i wodę niezbędne do wykonania niniejszego zamówienia.
6. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia Zamawiającemu do **01.12.2018r.** imienny wykaz osób z uprawnieniami niezbędnymi do wykonania poszczególnych zadań w przypadkach zmiany osób w ciągu 7 dni dostarczyć aktualny wykaz.
7. Wykonawca zobowiązany jest posiadać jeden numer telefonu czynny całą dobę w sytuacji alarmowej od **01.12.2018r.**
8. Wykonawca lub pełnomocnik Wykonawcy w sytuacji wymagającej pilnej konsultacji zobowiązany będzie stawić się w siedzibie biura zarządcy na telefoniczne lub pisemne wezwanie.

## § 2

Zlecenie napraw, ustalenie terminów i zakresu prac odbywać się będzie według bieżących potrzeb Zamawiającego i powinno być uzgodnione z Pracownikiem Administratora sp. z o. o. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest do stałych, przynajmniej raz dziennie (w dni robocze), kontaktów z Pracownikiem Administratora Sp. z o. o.

## § 3

1. Wszystkie prace konserwacyjne i remontowe Wykonawca będzie wykonywał na podstawie wystawianych przez Zamawiającego zleceń i zgłaszać będzie do odbioru do Pracownika Administratora Sp. z o. o.
2. Zlecenie określi zakres i termin wykonania napraw – wstępnie uzgodniony między stronami. Zakres prac może w trakcie ich wykonywania być rozszerzony o konieczne dodatkowe roboty, które należy uzgodnić z Zamawiającym. Bez tych ustaleń wykonawca nie przystępuje do dodatkowych prac.
3. W sytuacjach awaryjnych, gdy podjęcie decyzji o robotach wymaga natychmiastowego działania,
4. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać je, a zakres prac i zużycie materiałów potwierdzić u Inspektora Nadzoru po zakończeniu robót.
5. Wykonawca ma obowiązek w ramach niniejszej umowy przyjmowania do realizacji wszystkich zleceń przekazane przez Zamawiającego.

## § 4

Terminy wykonania wszelkich robót objętych niniejszą umową muszą być uzgodnione z Pracownikiem Administratora Sp. z o. o.

W przypadku zleceń obejmujących konserwacje i drobne naprawy Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia niezwłocznych działań, nie później jednak, niż w ciągu następnego dnia licząc od daty zgłoszenia, chyba, że okaże się to niemożliwe z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

Czas remontu pustostanów nie może być dłuższy niż 14 dni roboczych.

## § 5

Wykonawca zobowiązany jest potwierdzić wykonanie robót na protokole odbioru robót podpisem złożonym przez najemcę.

## § 6

**Ustala się następującą kolejność robót:**

- Usuwanie awarii oraz skutków losowych, katastrof budowlanych, ratowania życia w trybie natychmiastowym bez względu na porę.
- Usuwanie usterek i zagrożeń zgłoszonych bezpośrednio do Zamawiającego lub Wykonawcy.
- Wykonanie planowych robót stałej konserwacji i remontów w lokalach mieszkalnych i ogólnego użytkowania w budynkach i urządzeniach istniejących na terenie posesji.

## § 7

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność względem Zleceniodawcy, mieszkańców budynków zarządzanych przez Zleceniodawcę i osób trzecich za szkody wynikłe z niewykonania, nienależytego wykonania bądź też nieterminowego wykonania prac objętych postanowieniami niniejszej umowy, a w szczególności z niewłaściwie prowadzonej konserwacji, napraw i remontów.
2. Szkody powstałe podczas i w następstwie niewłaściwie prowadzonych przez Wykonawcę robót.
3. Wykonawca obowiązany jest naprawić we własnym zakresie i na własny koszt w terminie 7 dni od dnia stwierdzenia szkody.
4. W przypadku jeżeli Wykonawca nie wykona lub nienależycie wykona drobnych prac stanowiących przedmiot umowy Zleceniodawca wyznaczy Wykonawcy dodatkowy 24- godzinny termin na przystąpienie do prac lub usunięcie usterek. Po upływie tego terminu i nie wykonaniu prac przez Wykonawcę, Zleceniodawca zleci wykonanie robót innym podmiotom w ramach wykonania zastępczego, a kosztami obciąży Wykonawcę. Dodatkowo za każdy dzień od dnia przekazania zlecenia na roboty, których nie wykonał Wykonawca do dnia zakończenia robót przez inny podmiot Zleceniodawca naliczy karę w wysokości 50,00 zł za dzień.
5. W przypadku nieterminowego wykonania prac, które będą rozliczane na podstawie kosztorysu powykonawczego będących przedmiotem niniejszej umowy, Zamawiający może każdorazowo nałożyć

karę umowną w wysokości 2% wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki.

6. W przypadku niedostarczenia przez Wykonawcy wykazu osób z uprawnieniami niezbędnymi do wykonania poszczególnych zadań zostaną naliczone kary w wysokości 50,00 zł za każdy dzień zwłoki.

## § 8

W przypadku wystąpienia z winy Wykonawcy dodatkowych niepotrzebnych prac, zobowiązany jest on do ich usunięcia na koszt własny.

## § 9

Zamawiający ma prawo do prowadzenia bieżącej kontroli wykonywania prac w pełnym zakresie.

## § 10

### Zadanie I

1. Za wykonanie prac konserwacji i drobnych remontów, usuwanie awarii instalacji sanitarnych (wodno – kanalizacyjne, centralnego ogrzewania, gazowej) w budynkach i lokalach mieszkalnych, oraz w budynkach komunalnych i lokalach usługowych o czasochłonności pracy do 8 godzin roboczych na jedno zlecenie, Wykonawca będzie się rozliczał jeden raz w miesiącu **według faktycznie wykonanych prac** potwierdzonych przez Pracownika Administratora Sp. z o. o. w rozbiciu na poszczególne nieruchomości na podstawie ustalonej stawki ryczałtowej netto w wysokości:

#### za konserwacje i drobne naprawy w budynkach i lokalach mieszkalnych i użytkowych

R-g ..... zł netto

słownie: .....

za jedną roboczogodzinę pracy netto plus koszty materiałów wg cen zakupów netto, lecz nie wyższych niż średnie regionalne publikowane w „Sekocenbud” w danym okresie plus stałe koszty zakupu.

Kz.....% od M (materiał)

Podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

### Zadanie II

Inne niż konserwacyjne usługi ujęte w załączniku Nr 2.2. do niniejszej umowy roboty wykonane na podstawie zlecenia wystawionego przez Pracownika Administratora Sp. z o. o. , Wykonawca będzie się rozliczał kosztorysem powykonawczym sporządzonym wg obowiązujących KNR, KNP, zatwierdzonym przez Zamawiającego z zastosowaniem następujących składników:

roboczogodzina – R-g	.....	zł netto
słownie	.....	zł netto
koszty pośrednie – Kp do R+S	.....	%
koszty zakupu – Kz do M	.....	%
zysk – Z do R+S+Kp	.....	%

- materiały według cen zakupu **netto**, lecz nie wyższych niż średnie regionalne ceny publikowane w „Sekocenbud” w danym okresie.

- podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

3. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca ma obowiązek okazania faktury dotyczącej użytych

**materiałów.**

4. Ceny sprzętu Wykonawca przyjmie w wysokości nie wyższej niż ceny średnie podane w aktualnie obowiązującym cenniku „Sekocenbud”

## § 11

### Zadanie III Pogotowie Techniczne

1. **Wykonawca zobowiązany jest do świadczenia usług** pogotowia technicznego w zakresie prac obejmujących konserwację i drobne naprawy instalacji sanitarnych (wodno - kanalizacyjne, centralnego ogrzewania, gazowe) w zasobach mieszkaniowych Gminy Miejskiej Giżycko. Powstałe awarie w budynkach administrowanych przez Zamawiającego po godzinach pracy i w dni wolne od pracy usuwa i zabezpiecza Wykonawca własnymi pracownikami.

2. Pogotowie techniczne pełnione będzie w dni powszednie od godziny 15.00 do 7.00 dnia następnego, w soboty i dni świąteczne przez całą dobę.

3. Za wynagrodzenie miesięczne za pełnienie pogotowia technicznego płatne jest w wysokości .....zł netto

słownie : .....zł netto

- podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

4. W przypadku usuwania awarii w godzinach objętych dyżurem pełnienia pogotowia technicznego, Wykonawca rozliczał się będzie wg stawki według stawki zaoferowanej w zadaniu I.

5. Wykonawca obowiązany jest prowadzić rejestr zgłoszeń awarii w godzinach objętych dyżurem pełnienia pogotowia technicznego.

## § 12

1. Wykonawca będzie dokonywał raz w roku okresową kontrolę polegającą na sprawdzeniu stanu technicznej sprawności instalacji gazowych w budynkach zarządzanych przez Zamawiającego. Za czynności te ustala się stawkę ryczałtową w wysokości.

.....zł netto /1 lokal

słownie : .....złoty netto od 1 lokalu.

- podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

W kwocie tej mieści się również koszt sprawdzenia instalacji wspólnej budynku. W przypadku konieczności doszczelnienia instalacji będzie stosowane rozliczenie wg § 10 ust.1 umowy. Z kontroli Wykonawca wystawi protokoły zgodnie z obowiązującymi przepisami.

## § 13

Wykonawca udziela dla Zamawiającego gwarancji na przedmiot umowy na okres 24 miesięcy.

## § 14

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za prace wykonane i odebrane jakościowo i ilościowo przez Pracownika Administratora Sp. z o. o. powołanego przez Zamawiającego następować będzie w okresach miesięcznych poprzez wystawienie faktury przez Wykonawcę.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wystawienia faktur – na koniec miesiąca, w którym dokonano odbioru przedmiotu umowy.
3. Do faktury za prace wykonywane Wykonawca dołączy zestawienie zbiorcze zleceń wraz ze zleceniami i protokołami odbioru.
4. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia za przedmiot umowy w ciągu 21 dni po przedłożeniu faktury – przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę.
5. Za nieterminową wpłatę wynagrodzenia Wykonawca jest upoważniony do obciążenia Zamawiającego odsetkami za zwłokę w wysokości ustawowej.

## § 15

Termin realizacji zamówienia: **01.12.2018r do 30.11.2019r.**

## § 16

Strony ustalają następujące kary umowne:

1. Podstawę obniżenia wynagrodzenia Wykonawca z tytułu nienależytego wykonania usług będzie stanowił protokół, sprawdzony w ciągu 24 godzin od złożenia zastrzeżeń przekazanych faksem lub telefonicznie przez Zamawiającego, lub w oparciu o usterki stwierdzone protokolarnie przez Zamawiającego.
2. W przypadku zaniechania przez Wykonawcę wykonania czynności określonych niniejszą umową, Zamawiającemu przysługuje prawo zastępczego wykonania prac związanych z zakresem wynikającym z niniejszej umowy na koszt Wykonawcy do czasu wybrania nowego Wykonawcy.
3. W przypadku trzykrotnego stwierdzenia w drodze sporządzenia protokołu nienależytego wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy, Zamawiający może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym.
4. W sytuacji gdy Wykonawca uporczywie narusza warunki umowy lub nie wywiązuje się systematycznie z warunków umowy, Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym.
5. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy strony ustalają obowiązek zapłaty kar umownych w przypadku i wysokości określonych poniżej:
  - a) nieprawidłowe/nierzetelne sporządzenie kosztorysów powykonawczych  
- w wysokości dwukrotnej wartości błędy sporządzonego kosztorysu

## § 17

1. Dopuszcza się możliwość dokonania zmian w umowie wyłącznie za zgodą obu stron zmian wyrażonych w formie pisemnej w przypadku :
  - a) zmiany Zarządcy
  - b) ustawowej zmiany podatku VAT
  - c) zmiany zakresu podwykonawstwa,
  - d) zmiany części zamówienia, której wykonanie na etapie składania oferty Wykonawca powierzył podwykonawcy.
  - e) zmiany umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej- aneksu do umowy.
  - f) niedopuszczalna jest jednak taka zmiana postanowień umowy, wskutek której należałoby zmienić treść oferty, stanowiącej podstawę wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność takich zmian wynika z okoliczności, których nie można przewidzieć w chwili zawarcia umowy



## § 18

Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron za uprzednim miesięcznym wypowiedzeniem, ze skutkiem na koniec miesiąca.

## § 19

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, zaś wszelkie spory wynikające z jej stosowania poddaje się rozstrzygnięciu sądom powszechnym właściwym dla siedziby Zamawiającego.

## § 20

Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia polisy ubezpieczeniowej OC w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem umowy na kwotę min. 300 000,00 PLN. Polisa powinna obejmować okres obowiązywania umowy.

## § 21

1. W celu umożliwienia realizacji umowy Zamawiający powierzy Wykonawcy do przetwarzania wyłącznie niezbędne dane osobowe najemców i użytkowników lokali.
2. Wykonawca zobowiązany jest stosować środki techniczne i organizacyjne (wynikające z obowiązujących przepisów) zapewniające ochronę przetwarzanych danych osobowych.
3. Wykonawca może przetwarzać dane osobowe wyłącznie w zakresie niezbędnym do należytego wykonania umowy.
4. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę przepisów ustawy o ochronie danych osobowych, lub przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych: Dz. U. UE. L.2016, poz. 119.1) Zamawiający uprawniony jest do jednostronnego rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym.
5. Wykonawca nie ma prawa do wykorzystywania zgromadzonych na podstawie niniejszej umowy danych osobowych w jakimkolwiek celu po jej rozwiązaniu, niezależnie od podstawy rozwiązania umowy.
6. Najpóźniej w terminie 60 dni roboczych od daty wygaśnięcia lub rozwiązania umowy Wykonawca zobowiązany jest usunąć w sposób trwały ze swoich zbiorów wszystkie dane osobowe, które przetwarzał w związku z wykonywaniem umowy, po uprzednim przekazaniu tych danych Zamawiającemu lub osobie przez niego wskazanej.

## § 22

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze stron.

.....  
**Wykonawca**

.....  
**Zamawiający**

## **Konserwacja i drobne naprawy branży wodno-kanalizacyjnej centralnego ogrzewania i instalacji gazowej.**

### **Szczegółowy zakres obowiązków przedmiotu umowy**

#### **Instalacja wodno - kanalizacyjna :**

-likwidowanie miejscowych przecieków z instalacji wodnej w częściach wspólnych budynków (część wspólna - od wodomierza głównego budynku do zaworów odcinających instalację wewnętrzną lokali, łącznie z zaworem likwidacja przecieków z przyborów zainstalowanych w użytkownika, pomieszczeniach wspólnego uszczelnienie i wymiana niesprawnych zaworów wodnych na instalacji w częściach wspólnych wymiana uszkodzonych odcinków rurociągu wodnego w częściach wspólnych.

- czyszczenie i udrażnianie pionów, poziomów kanalizacyjnych w częściach wspólnych, czyszczenie przykanalików (część wspólna – poziomy, pionowy, rury wywiewne i wywiewki. Do części wspólnych nie wlicza się podejść odpływowych od urządzeń czyli rurociągu od urządzenia do trójnika w pionie), (przykanalik - rurociąg kanalizacyjny od budynku do pierwszej studni na sieci lub do granicy posesji jeśli podłączenie do sieci wykonano trójnikiem)

- usuwanie miejscowych przecieków na poziomach i pionach kanalizacyjnych łącznie z wymianą poszczególnych elementów w częściach wspólnych (odcinki rurociągów kształtki, rewizje, dekle rewizji, wywiewki.)

- zabezpieczenie instalacji wodno - kanalizacyjnej przed zamarzaniem.

#### **Instalacja centralnego ogrzewania :**

-konserwacja instalacji i urządzeń c.o. polegająca na usuwaniu przecieków na całej instalacji, wymianie uszkodzonych zaworów grzejnikowych, grzejników, zaworów podpionowych i odcinających, automatów odpowietrzających, termometrów i manometrów zainstalowanych na rozdzielaczach (instalacja c. o. podłączona do sieci c.o. lub zasilana z kotłowni lokalnej budynku jest poza węzłem i kotłownią w całości „częścią wspólną budynku”) odpowietrzanie instalacji i grzejników c.o. w czasie sezonu grzewczego oraz rozruchu c.o. w momencie rozpoczęcia sezonu grzewczego.

- sprawdzanie prawidłowości regulacji instalacji c. o.

#### **Instalacja gazowa:**

- konserwacja instalacji gazowej w częściach wspólnych (od połączenia gwintowanego za kurkiem głównym budynku do kurków/zaworów przed gazomierzami łącznie z zaworami) polegająca na: wykonywaniu prób szczelności

instalacji , usuwaniu uchodzeń gazu z instalacji w częściach wspólnych budynku i w mieszkaniach komunalnych, wymiana uszkodzonych rurociągów i zaworów w częściach wspólnych i w mieszkaniach komunalnych, konserwacja szafek na głównych kurkach gazowych

- okresowe (1 raz w ciągu roku) sprawdzenie sprawności technicznej instalacji gazowej.

**Inne prace:**

- prowadzenie pogotowia technicznego do usuwania awarii w dni powszednie od godz. 15:00 do 07:00 dnia następnego i 24 godz. w dni wolne od pracy i święta

- prace hydrauliczne w ramach zleconych konserwacji i remontów mieszkań i pustostanów komunalnych.

**OŚWIADCZENIE SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU  
w POSTĘPOWANIU**

Przystępując do postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na zadanie pn.: „*Prace konserwacyjne, drobne remonty, naprawy w branży sanitarnej oraz przeglądy gazowe w budynkach komunalnych położonych na terenie miasta Giżycko zarządzanych przez ADMINISTRATOR Spółka z o. o. w Giżycku*”

działając w imieniu Wykonawcy:

(podać nazwę i adres Wykonawcy)

**1. INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w rozdziale **V ust. 1 pkt.2)ppkt.2.2)- 2.3)** Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

.....  
(pieczęć i podpis(y) osób uprawnionych  
do reprezentacji wykonawcy lub pełnomocnika)

.....  
(data)

**2. INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCÓW WYSTĘPUJĄCYCH WSPÓLNIE:**

Oświadczam że reprezentowani przeze mnie Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie spełniają warunki udziału w postępowaniu w następującym zakresie:

- wykonawca .....- warunek określony w roz.**V ust. 1 pkt.2 ppkt.2.2)** SIWZ,
- wykonawca .....- warunek określony w roz. **V ust. 1 pkt.2 ppkt.2.3.1)** SIWZ,
- wykonawca .....- warunek określony w roz. **V ust. 1 pkt.2 ppkt.2.3.2)** SIWZ

**3. INFORMACJA w ZWIĄZKU z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:**

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w roz. **V ust. 1 pkt.2)ppkt.2.2)- 2.3)** Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, polegam na zasobach następującego/-ych podmiotu/ów:

.....  
.....

(podać pełną nazwę/firmę, adres, także w zależności od podmiotu NIP/PESEL, KRS/CEiDG), w następującym zakresie:

..... (określić  
odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu zgodnie z zapisem roz. V ust.1 pkt.2) ppkt.2.1)- 2.3) SIWZ).

.....  
(pieczęć i podpis(y) osób uprawnionych  
do reprezentacji wykonawcy lub pełnomocnika)

.....  
(data)

**4. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....  
*(pieczęć i podpis(y) osób uprawnionych  
do reprezentacji wykonawcy lub pełnomocnika*

.....  
*(data)*

OŚWIADCZENIE o BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA

1. Przystępując do postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na zadanie pn.: „**Prace konserwacyjne, drobne remonty, naprawy w branży sanitarnej oraz przeglądy gazowe w budynkach komunalnych położonych na terenie miasta Giżycko zarządzanych przez ADMINISTRATOR Spółka z o. o. w Giżycku**”

działając w imieniu Wykonawcy:

.....

.....

(podać nazwę i adres Wykonawcy)

2. OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt.12-23 ustawy Pzp.

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt.1) ustawy Pzp.

.....

(pieczęć i podpis(y) osób uprawnionych  
do reprezentacji wykonawcy lub pełnomocnika

.....

(data)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ustawy Pzp(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt.13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 pkt.1)ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....

.....

(pieczęć i podpis(y) osób uprawnionych  
do reprezentacji wykonawcy lub pełnomocnika

.....

(data)

3. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, na KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/yh zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: ..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

.....

.....

(podpis(y) osób uprawnionych  
do reprezentacji wykonawcy lub pełnomocnika

(data)

**4. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, na KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE się WYKONAWCA:**

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, będący/e podwykonawcą/ami:  
..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie podlega/ą wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

.....  
(pieczęć i podpis(y) osób uprawnionych  
do reprezentacji wykonawcy lub pełnomocnika

(data)

**5. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....  
(podpis(y) osób uprawnionych  
do reprezentacji wykonawcy lub pełnomocnika)

(data)

**Załącznik Nr 5- informacja o przynależności do grupy kapitałowej**

Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej/  
informacja o tym, że wykonawca nie należy do grupy kapitałowej\*.

Przystępując do postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na:  
**„Prace konserwacyjne, drobne remonty, naprawy w branży sanitarnej oraz przeglądy gazowe w budynkach komunalnych położonych na terenie miasta Giżycko zarządzanych przez ADMINISTRATOR Spółka z o. o. w Giżycku”**

działając w imieniu Wykonawcy\*:

.....  
.....

(podać nazwę i adres Wykonawcy)

Nawiązując do zamieszczonej w dniu .....\*\* na stronie internetowej Zamawiającego informacji z otwarcia ofert, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp

1. **Informuję(my), że z poniższymi wykonawcami biorącymi udział w przedmiotowym postępowaniu\*\***, należymy do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów w skład której wchodzi następujące podmioty:

Lp.	Nazwa podmiotu	Adres podmiotu
1.		
.....		

.....  
(pieczęć i podpis(y) osób uprawnionych

.....  
(data)

do reprezentacji wykonawcy lub pełnomocnika)

**\*\*wraz ze złożonym oświadczeniem przedstawimy dowody, że powiązania z innymi wykonawcami nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego :**

- a) .....  
b) .....

.....  
(pieczęć i podpis(y) osób uprawnionych

.....  
(data)

do reprezentacji wykonawcy lub pełnomocnika)

2. **informujemy, że nie należymy do grupy kapitałowej\***, / **że nie należymy do żadnej grupy kapitałowej\*\*\*** o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt.23) ustawy Prawo zamówień publicznych.

.....  
(pieczęć i podpis(y) osób uprawnionych

.....  
(data)

do reprezentacji wykonawcy lub pełnomocnika)

**\* - należy wypełnić pkt. 1 lub pkt. 2**

**\*\* - datę wstawić w przypadku składania niniejszego oświadczenia po otwarciu ofert.**

**\*\*\* - niepotrzebne skreślić**

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem świadom odpowiedzialności karnej z art.233kk oraz 305 kk.

**UWAGA !!!**

**Załącznik nr 5 - Wykonawca składa w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp**



## WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na „Prace konserwacyjne, drobne remonty, naprawy w branży sanitarnej oraz przeglądy gazowe w budynkach komunalnych położonych na terenie miasta Giżycko zarządzanych przez ADMINISTRATOR Spółka z o. o. w Giżycku” działając w imieniu Wykonawcy:

.....  
(podać nazwę i adres Wykonawcy)

Przedkładam(y) niniejszy wykaz i oświadczam(y), że reprezentowana przez nas firma(y) zrealizowała(y) w ciągu ostatnich 3 lat następujące zamówienia:

Lp.	Nazwa i adres podmiotu na rzecz którego wykonano usługę	Całkowita wartość usługi	Miejsce wykonania i zakres prac wykonania usługi	Czas realizacji od – do dz./m-c /rok
1	2	3	4	5
			Nazwa zadania .....	

**Uwagi:**

Do wykazu dołączyć dowody potwierdzające, że usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie

Dowodami są:

- poświadczenie, z tym że w odniesieniu do nadal wykonywanych usług okresowych lub ciągłych poświadczenie powinno być wydane nie wcześniej niż na 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
- oświadczenie Wykonawcy – jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa powyżej.

W przypadku, gdy usługi wskazane w wykazie zostały wcześniej wykonane na rzecz Zamawiającego (Administrator), Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów.

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem świadom odpowiedzialności karnej z art. 233 kk oraz 305 kk.

.....  
(pieczęć i podpis(y) osób uprawnionych  
do reprezentacji wykonawcy lub pełnomocnika)

.....  
(data)

....., dnia ..... roku

.....(podpis i pieczęć  
Wykonawcy)