

Orzysz, dn. ....

.....

.....

.....

## Zapytanie ofertowe

Szanowni Państwo,

**Administrator Spółka z o.o. w Giżycku, ul. Pocztowa 3, 11-500 Giżycko, NIP 845-16-66-886**  
Regon 790376220 działając w imieniu i na rzecz Gminy Orzysz, zgodnie z zawartą umową  
Nr WIG.2151.73.2016 z dnia 20.07.2016 r. na wykonanie zamówienia „ Zarządzenie gminnym zasobem  
nieruchomości Gminy Orzysz” zwraca się z prośbą o przedstawienie przez Państwa oferty cenowej na :  
**„Prace konserwacyjne, drobne remonty, naprawy w branży sanitarnej w budynkach i lokalach w  
zasobach komunalnych Gminy Orzysz”:**

### **1. Zadanie I**

**Prace konserwacyjne, drobne naprawy, usuwanie awarii w branży sanitarnej** w budynkach i lokalach mieszkalnych, oraz w budynkach komunalnych i lokalach użytkowych. Wykonawca będzie rozliczał kosztorysem powykonawczym z zastosowaniem stawki ryczałtowej **Rg**. Plus koszty materiałów wg cen zakupów netto, lecz nie wyższych niż średnie regionalne ceny publikowane w „Sekocenbud”  
Podatek VAT wg obowiązującej stawki.

**Należy podać stawkę za jedną roboczogodzinę pracy netto. Zamawiający doliczy VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.**

### **2. Zadanie II**

Inne niż konserwacyjne usługi ujęte w załączniku Nr 2.1 do projektu umowy roboty wykonane na podstawie zlecenia wystawionego przez Pracownika Administratora Sp. z o. o. , Wykonawca będzie rozliczał kosztorysem powykonawczym sporządzonym wg obowiązujących KNR, KNP, zatwierdzonym przez Zamawiającego z zastosowaniem składników podanych przez Wykonawcę :

**Należy podać następujące dane:**

roboczogodzina – R-g  
koszty pośrednie – Kp do R+S  
koszty zakupu – Kz do M  
zysk – Z do R+S+Kp

materiały według cen zakupu **netto**, lecz nie wyższych niż średnie regionalne ceny publikowane w „Sekocenbud” w danym okresie. Podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**Należy podać stawkę za jedną roboczogodzinę pracy netto. Zamawiający doliczy VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.**

-w/w koszty materiałów, koszty pośrednie, koszty zakupu, zysk, nie mogą być wyższe niż średnie regionalne ceny publikowane w „Sekocenbud” w danym okresie.

### **3. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca ma obowiązek okazania faktury dotyczącej zakupionych i użytych materiałów.**

Ceny sprzętu Wykonawca przyjmie w wysokości nie wyższej niż ceny średnie podane w aktualnie obowiązującym cenniku „Sekocenbud” z danego okresu.

4. Termin składania ofert upływa **dnia 20 marzec 2017 roku o godz. 11.00**. Oferty złożone po tym terminie zostaną zwrócone bez otwierania. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.

4.1. Oferty należy złożyć w Sekretariacie Administrator Sp. z o.o. oddział w Orzyszu, ul. Rynek 4A (II piętro), 12-250 Orzysz

4.2. Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 20 marca 2017 roku, o godz. 11.05** w siedzibie ADMINISTRATOR Sp. z o. o., ul. Rynek 4A, 12-250 Orzysz

5. Załączniki stanowiące integralną część dokumentacji przetargowej :

Załącznik nr 1 - Formularz oferty cenowej

Załącznik nr 2 - Projekt umowy

Załącznik nr 2.1- Szczegółowy zakres obowiązków przedmiotu umowy

Załącznik nr 3 - Wykaz nieruchomości gminnych we wspólnotach i budynkach 100% gminnych