

ADMINISTRATOR Sp. z o. o.
ul. Poczтовая 3
11-500 Giżycko

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Dotyczy: złożenia oferty na opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla termomodernizacji i remontu zgodnie z audytami energetycznymi i opinią Konserwatora Zabytków dla budynków Konarskiego17, Konarskiego 19, Konarskiego 19A, Konarskiego 23A, Wilanowska 2, Warmińska 18 oraz Jeziorna 10 w Giżycku

1. Przedmiotem zamówienia jest:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla termomodernizacji i remontu budynków w Giżycku zgodnie z audytami energetycznymi i opinią konserwatora zabytków ZN.II.5183.10.2017.mw .

2. Zakres rzeczowy zadania:

- 1) Opracowanie projektów budowlano - wykonawczych termomodernizacji w zakresie dostosowanym do zakresu prac wynikających z audytów energetycznych i opinii konserwatora zabytków oraz wymaganych - powiązanych z zadaniem termomodernizacyjnym potrzeb remontowych – zakres ten będzie podlegał uzgodnieniom z inwestorem.
- 2) Sporządzenie przedmiarów oraz kosztorysu inwestorskiego. Należy sporządzić oddzielnie dla każdego z budynków. Kosztorys inwestorski będzie stanowił podstawę określenia wartości zamówienia w późniejszym postępowaniu na wykonanie robót budowlanych.
- 3) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót
- 4) W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi również udzielenie przez Wykonawcę Zamawiającemu pisemnych wyjaśnień na pytania Wykonawców, zadawanych w toku późniejszego postępowania o udzielenie zamówienia na roboty budowlane
- 5) Pełnienie nadzoru autorskiego w zakresie: stwierdzenia w toku realizacji robót budowlanych zgodności ich realizacji z projektem, uzgodnienie możliwości wprowadzania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, jeżeli takie rozwiązania zostaną zgłoszone przez kierownika robót, inspektora.

3. Przedmiot zamówienia należy wykonać:

- 1) w formie papierowej w pięciu egzemplarzach.
- 2) w formie elektronicznej na płycie CD – w formacie pdf (skany powinny zawierać oryginalne podpisy) oraz dwg

4. Termin realizacji zamówienia

- 1) Zamawiający wymaga zrealizowania przedmiotu zamówienia w terminie:
- **do 6 marca 2017r.**
- 2) Termin składania ofert upływa **17.02.2017r.** o godz. 12.00
- 3) Oferta powinna zawierać cenę brutto za cały przedmiot zamówienia.
- 4) Dopuszcza się możliwość wysłania zaproszenia mailem na adres: admkomunalny@wp.pl
- 5) Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego, ADMINISTRATOR Sp. z o. o. ul. Pocztowa 3, 11-500 Giżycku w dniu **17.02.2017r. o godz. 12.05**
- 6) Osoba upoważniona do kontaktów z Wykonawcami:

Krzysztof Konopka – Inspektor Techniczny
ADMINISTRATOR Sp. z o. o. ul. Pocztowa 3
tel. 87 428 25 80
- 7) Kryteria oceny i wyboru oferty: cena 100 %.
- 8) Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamknięcia zaproszenia bez dokonania wyboru którejkolwiek z ofert

Zaleca się, aby Wykonawca pozyskał dla siebie na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko wszelkie informacje, które mogą być niezbędne w przygotowaniu oferty oraz przy zawieraniu umowy na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej (odwiedził i zbadał miejsce prac) gdyż wyklucza się możliwość roszczeń wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania umowy. Koszty takiej wizyty ponosi Wykonawca.